

MĚSTSKÝ ÚŘAD MLADÁ VOŽICE
STAVEBNÍ ÚŘAD
ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ č.p. 80, 391 43 MLADÁ VOŽICE

NAŠE ZNAČKA

S.z.: SMUMV2530/2017/výst/Ru
Č.j.: MUMV2532/2017/výst/Ru

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Michaela Růžičková / 381 201 917

MLADÁ VOŽICE

11.12.2017

AGRINO s.r.o.
Oldřichov 94
391 43 Mladá Vožice

STEJNOPIS

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU
ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

AGRINO s.r.o., IČ:25164848, Oldřichov 94, 391 43 Mladá Vožice
v zastoupení Jiří Bervida, jako jednatel společnosti

(dále jen "žadatel") podal dne 7.11.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

trubní vrtaná studna a vodovod včetně přívodu NN
Oldřichov

na pozemku parc. č. v KN 1585/37 v katastrálním území a obci Oldřichov u Mladé Vožice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- trubní vrtaná studna bude umístěna na pozemku parc. č. v KN 1585/37 v katastrálním území Oldřichov u Mladé Vožice
- stavba bude min. 1,5m (na střed vrtu) od společné hranice s pozemkem parc. č. v KN 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice a současně min. 24,5m od společné hranice s pozemkem parc. č. v KN 1585/39 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice
- studna bude propojena vodovodem v délce 23,9m se stávající vodovodní šachtou vedením po pozemku parc. č. v KN 1585/37 v katastrálním území Oldřichov u Mladé Vožice
- vodovod bude proveden v souběhu s vodičem v pískovém loži 1,2m pod úrovní terénu
- pod základem bude položena chránička HT 75 v délce 1m
- potrubí vodovodu bude rPE 32x2,9mm uloženém ve výkopu hlubokém 90 – 120cm
- hloubka hydrogeologického vrtu je 90m a průměr vrtu je 140mm
- zhlaví vrtu bude umístěno ve skružové manipulační šachtě o průměru 1200/1000mm
- skružení bude vyvedeno 300mm nad úroveň terénu a uzavřeno betonovým půlkruhovým poklopem
- kruhový prostor okolo studny bude do vzdálenosti 0,5m zpevněn dlažbou
- připojení na elektrickou energii bude provedeno z domovního rozvaděče za proudovým chráničem
- ve vrtu bude umístěno el. ponorné čerpadlo

- současně s vodovodem bude veden el. kabel CYKY 3Cx2,5mm
- v blízkosti vrtu se nenachází žádný potencionální zdroj znečištění
- projektovou dokumentaci autorizovala Ing. Ivan Drobník ČKAIT 0600377, který je autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby
- současně bylo předloženo Hydrogeologické posouzení, které zpracoval RNDr. Jaroslav Řízek, který disponuje odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie a sanační geologii
- cílem stavby je posílení stávajícího zdroje vody pro zásobení areálu vodou

Stavební úřad Městského úřadu v Mladé Vožici, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti **veřejné ústní jednání** spojené s ohledáním na místě na den

23. ledna 2018 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných **na místě samém** (administrativní budova).

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí stavební úřad Městského úřadu v Mladé Vožici, úřední dny: pondělí a středa 7,30 - 12,00 a 12,30 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě).

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Mladé Vožici, úřední dny: pondělí a středa 7,30 - 12,00 a 12,30 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě). ***Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí***, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na úřední desce obecního úřadu Oldřichov.

Řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, kdy bude oznámení o zahájení řízení doručováno účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Řízení je zahájeno uplynutím lhůty stanovené ve veřejné vyhlášce (lhůta nesmí být kratší než 15 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce): dne 30.12.2017.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) a c) stavebního zákona a § 27 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. v KN st. 133, st. 115/3, st. 115/4, st. 103/4, st. 103/5, st. 103/3, st. 103/6, parc. č. 1585/28, 1585/38, 1585/78, 1585/77, 1585/36, 1585/39, 1585/44 v katastrálním území Oldřichov u Mladé Vožice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Oldřichov č.p. 94

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Počet stejnopisů odpovídá rozdělovníku.

[otisk úředního razítka]

Ing. Blanka Malinová v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Ing. Michaela Růžicková

Příloha:

1/ celková situace

Obdrží:

účastníci (dodejky)

AGRINO s.r.o., IDDS: te2jtdg (žadatel, vlastník dotčeného pozemku parc. č. v KN 1585/37 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice a vlastník sousedních pozemků parc. č. v KN st. 133, st. 115/4, st. 115/3, st. 103/4, st. 103/5, st. 103/3, st. 103/6, 1585/78, 1585/39 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice) (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Obec Oldřichov, IDDS: hggamzp (příslušná obec)

Moneta Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk (zástavní právo u dotčeného pozemku parc. č. v KN 1585/37 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

účastníci řízení, veřejnost v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice (veřejná vyhláška)

Jiří Kavka, Oldřichov č.p. 52, 391 43 Mladá Vožice (vlastník sousedního pozemku parc. č. v KN 1585/38, 1585/77 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice) (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Česká republika v zastoupení: **Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3** (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Jaroslav Adam, Hromádkova č.p. 909, 391 01 Sezimovo Ústí 1 (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Marie Hašková, Oldřichov č.p. 43, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Josef Knotek, Chýnovská č.p. 48, Měšice, 391 56 Tábor 4 (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Yveta Knotková, U Vodojemu č.p. 1473/4, 251 01 Říčany u Prahy (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Anežka Králová, Na Kůskovci č.p. 159, 391 37 Chotoviny (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Lenka Kramperová, Neustupov č.p. 16, 257 86 Miličín (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Marie Kramperová, Jeronýmova č.p. 1984, 390 02 Tábor 2 (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

MVDr. Zdeněk Kulveit, Oldřichov č.p. 53, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Jiří Lhotka, Domašín č.p. 194, 258 01 Vlašim (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Jana Máčelová, V nížinách č.p. 355/5, Praha 10-Dolní Měcholupy, 109 00 Praha 111 (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Zdeňka Matyšová, K Hájence č.p. 674, 391 02 Sezimovo Ústí 2 (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Karel Michálek, Oldřichov č.p. 39, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Kateřina Michálková, Oldřichov č.p. 39, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Marie Otradovcová, Oldřichov č.p. 10, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Monika Popelková, V dolinách č.p. 266/17, Praha 10-Dolní Měcholupy, 109 00 Praha 111 (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Jan Rašek, Oldřichov č.p. 67, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Marie Rašková, Oldřichov č.p. 67, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Ing. František Roubal, Oldřichov č.p. 81, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Jindřiška Roubalová, Oldřichov č.p. 81, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Václav Svoboda, Oldřichov č.p. 48, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Antonie Svobodová, Oldřichov č.p. 48, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Ladislav Toušek, Oldřichov č.p. 5, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Ludmila Toušková, Oldřichov č.p. 5, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

PhDr. Hana Vojtová, Papírníkova č.p. 611/19, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411 (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Marie Vojtová, Hosín č.p. 133, 373 41 Hluboká nad Vltavou (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Ludmila Vrtišková, Oldřichov č.p. 63, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3, 1585/36 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Marie Novotná, Oldřichov č.p. 44, 391 43 Mladá Vožice (spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. KN st. 115/3 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

Moneta Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk (zástavní právo smluvní u sousedních pozemků parc. č. v KN st. 133, k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)

dotčené orgány (dodejky)

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, IDDS: 5zrb8iz (vyjádření ze dne 31.3.2016 vedené pod spis. značkou S-META11223/2016 OR/Bíl 4)

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, IDDS: 5zrb8iz (společné stanovisko do žádosti žadatele, závazné stanovisko ze dne 1.11.2017 vedené pod č.j.

METAB55115/2017/OŽP/PŠpu)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Územní pracoviště Tábor, IDDS: agzai3c (závazné stanovisko ze dne 7.3.2016 vedené pod č.j.

KHSJC04602/2016/HP TA)

Krajský úřad Jihočeský Kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS:

kdib3rr (vyjádření ze dne 2.11.2017 vedené pod č.j. KUJCK7128922/2017 OZZL)

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu

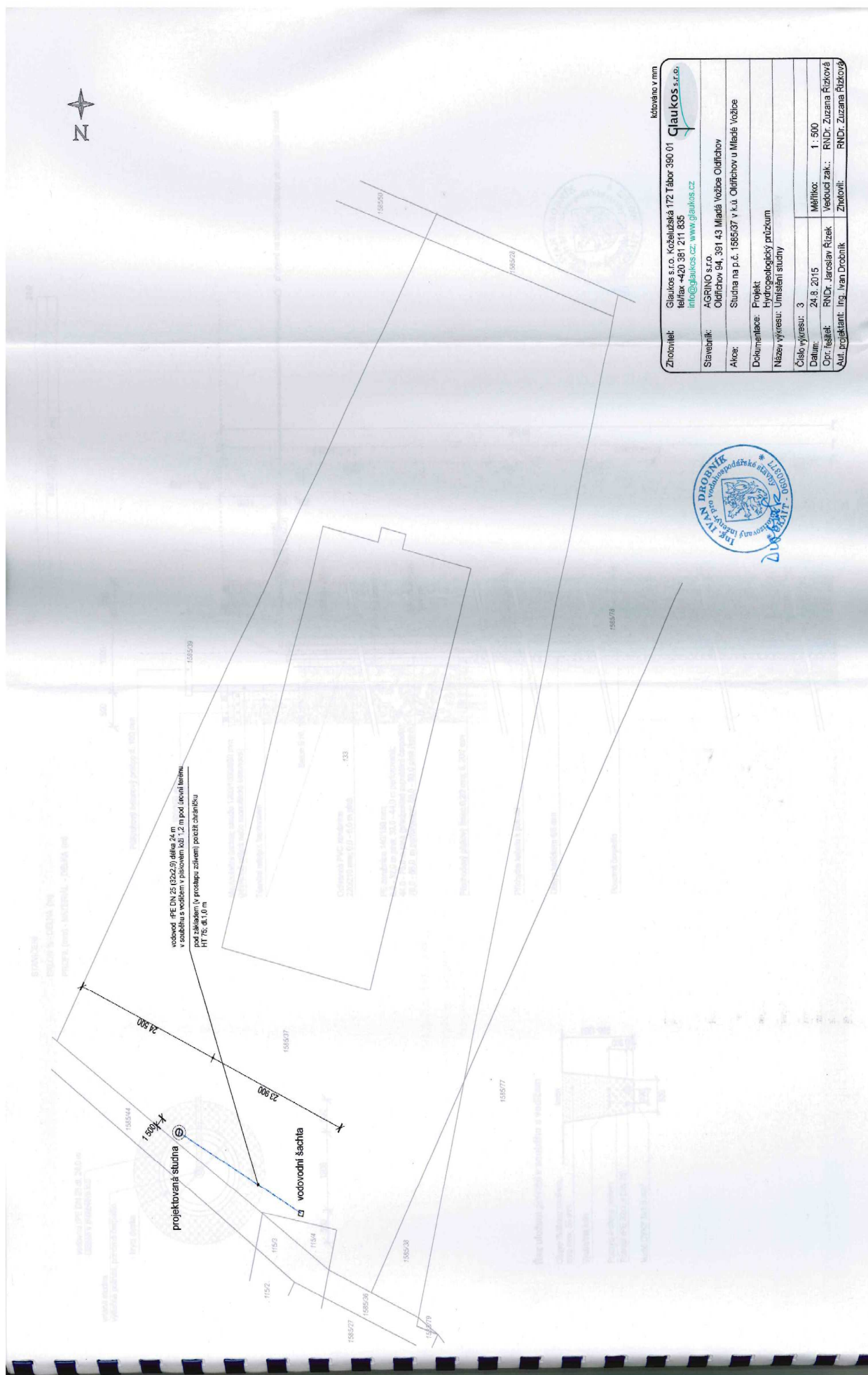
(vyjádření ze dne 6.8.2015 vedené pod značkou SBS22587/2015/OBÚ-06)

ostatní (dodejky)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t (vyjádření ze dne 1.2.2016 vedené pod č.j. 523837/16)

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf (vyjádření ze dne 16.2.2016 vedené pod č.j. 8584/2016-242-Mš)

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových IDDS:96vaa2e (předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM - nedostatečně identifikovaný vlastník u pozemků parc. č. v KN 1585/36 a 1585/44 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice)



kolováno v mm

Zhotovitel:	Glaukos s.r.o. Kozeloužská 172 Tábor 390 01 tel/fax +420 381 211 835 info@glaukos.cz; www.glaukos.cz
Stavebník:	AGRINO s.r.o. Oldřichov 94, 391 43 Mladá Vožice Oldřichov
Adresa:	Studna na p.č. 158537 v k.ú. Oldřichov u Mladé Vožice
Dokumentace:	Projekt: Hydrogeologický průzkum
Název výřezu:	Umístění studny
Číslo výřezu:	3
Měřítko:	1 : 500
Datum:	24.3.2015
Opř. řešitel:	RNDr. Jaroslav Řízek
Opř. projektant:	Ing. Ivan Drobník
Zhotovitel:	RNDr. Zuzana Řízková

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Možnost nahlédnutí na www.mu-vozice.cz, nebo na stavebním úřadu MěÚ v Mladé Vožici, úřední dny: pondělí a středa 7,30 - 12,00 a 12,30 - 17,00 hod; v jiné dny po telefonické dohodě.